Huslejeberegning: Tendrup Møllevej 117

Alle beløb er inkl. moms

Konto	Aktivitet		Budget
1	**KAPITALUDGIFTER**		**153.934 kr.**
105	Nettokapitaludgifter		150.158 kr.
	Bidrag til kreditinstitutter		3.775 kr.
2	**OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER**		**27.827 kr.**
106	Ejendomsskatter		- kr.
107	Vandafgift		2.577 kr.
109	Renovation		9.500 kr.
110	Forsikring		2.500 kr.
111	Vand, varme og el i fællesarealer		- kr.
112	Administrationsbidrag		13.250 kr.
113	Dispositionsfond (kun for boligorganisationer)		
3	**VARIABLE UDGIFTER**		**16.325 kr.**
114	Renholdelse		8.000 kr.
115	Almindelig vedligehold		4.000 kr.
119	Diverse udgifter		4.325 kr.
4	**HENLÆGGELSE**		**37.750 kr.**
120	Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse		34.000 kr.
121	Istandsættelse ved fraflytning		3.750 kr.
123	Tab ved lejeledighed og fraflytning		
5	**INDTÆGTER**	**-**	**31.200 kr.**
	Leje af fælleslokale	-	31.200 kr.

ANSKAFFELSESSUM	
Antal boliger	3
Bolig størrelse	57
Fælles bolligareal	46
Antalt kvadratmeter	218
Maksimumbeløb kr./kvm	24.600 kr.
Anskaffelsessum	5.362.800 kr.

HUSLEJE EKSKL. FORBRUG PER BOLIG PER MND		
Kapitaludgifter		4.276 kr.
Drift		2.275 kr.
Lejeindtægt	-	867 kr.
I alt		5.684 kr.