Principper for driften af parker og grønne områder i Syddjurs Kommune

Drøftelse i Natur-, teknik- og miljøudvalget tirsdag den 1. september 2026

Program

- **Fælles afsæt for arbejdet – v/ Sanne**
  - Baggrund og formål med dagens drøftelse
  - Status på arbejdet med helhedsorienteret drift
  - Principper og de øvrige strategier og politikker
- **Syddjurs parker og grønne områder – v/ Kasper**
  - Hvilke arealer taler vi om?
  - Dilemmaer
  - Samarbejdet med frivillige og civilsamfund
- **Drøftelse – v/ Udvalget, faciliteret v/ Kasper**
- **Opsamling og videre proces – v/ Sanne**

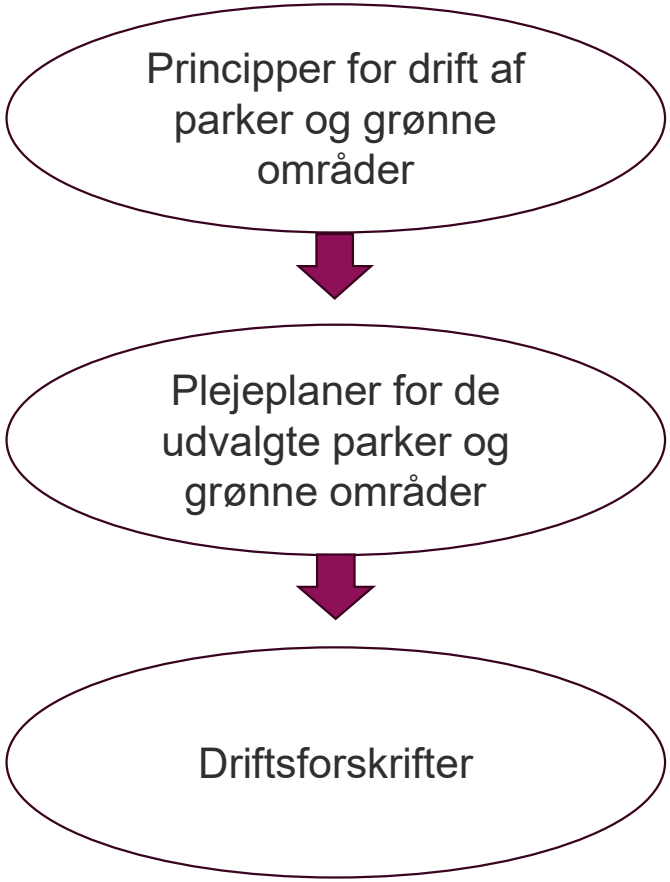


Syddjurs KOMMUNE

Fælles afsæt for arbejdet

Baggrund og formål med dagens drøftelse

- Syddjurs Kommune ønsker at skabe attraktive lokalsamfund, hvor natur, rekreative muligheder og fællesskaber bidrager til borgernes hverdag.
- Parker og grønne områder spiller en central rolle for både livskvalitet og adgang til naturoplevelser tæt på byen.
- Erfaringerne fra Rønde Bypark viser, at kommunens grønne områder i stigende grad skal rumme flere hensyn og funktioner samtidigt.
- Samtidig er der forskellige forventninger til områdernes udtryk, anvendelse og driftsniveau.
- Derfor er der behov for et fælles grundlag, der skaber klarhed om ambitioner, kvalitet og prioritering af ressourcer.
- Et fælles grundlag skal sikre, at udvikling og drift af parker og grønne områder understøtter både visionen om *Liv i Naturen* og de lokale bysamfunds behov



LR1

Syddjurs KOMMUNE

Slide nummer 4

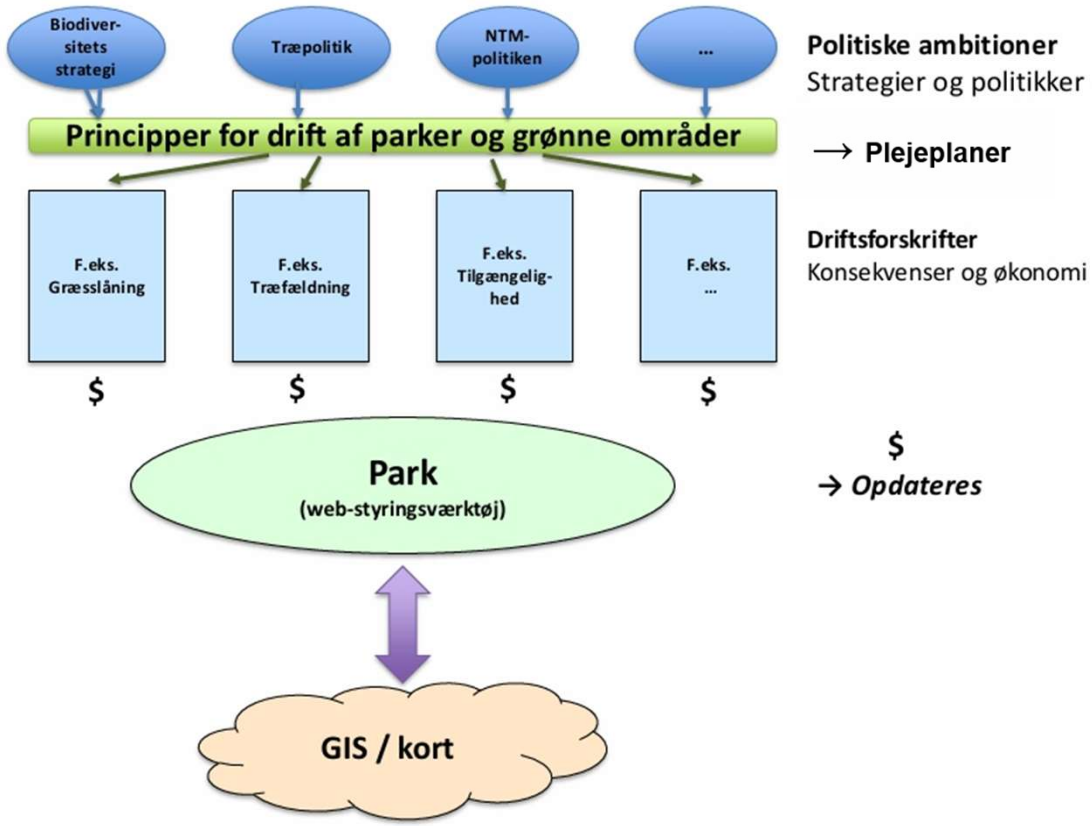
LR1 dette er meget lang tekst til et slideshow - kort det ned til punktform

Luise Pape Rydahl; 2026-08-31T06:55:23

Helhedsorienteret drift

Arealdrift ønsker at skabe sammenhængende, professionel og bæredygtig drift af Syddjurs Kommunes arealer, hvor politiske ambitioner omsættes til klar praksis, ressourcer bruges klogt, og borgerne oplever kvalitet og helhed i den kommunale service.

- **Helhed frem for siloer** – én samlet enhed, fælles kultur, fælles ansvar (”vi – ikke dem og os”).
- **Data- og behovsstyret drift** – beslutninger træffes på opdaterede data (GIS, DriftWeb, Park, PLUTO).
- **Tydelig sammenhæng mellem økonomi, opgaver og serviceniveau** – politiske ambitioner afspejles i driften – og omvendt.
- **Faglighed, fleksibilitet og trivsel** – medarbejderne "skal være dygtigere når de forlader os".
- **Troværdig og transparent samarbejdspartner for politikere, borgere og organisationen**
  – med klare forvaltningsplaner og ensartede driftsforskrifter.



Syddjurs KOMMUNE

Slide nummer 5

LR1 er det et mål eller gør de det i dag? Lyder meget flot, men det er jo ikke altid det, der opleves.
Luise Pape Rydahl; 2026-08-31T06:56:26.158

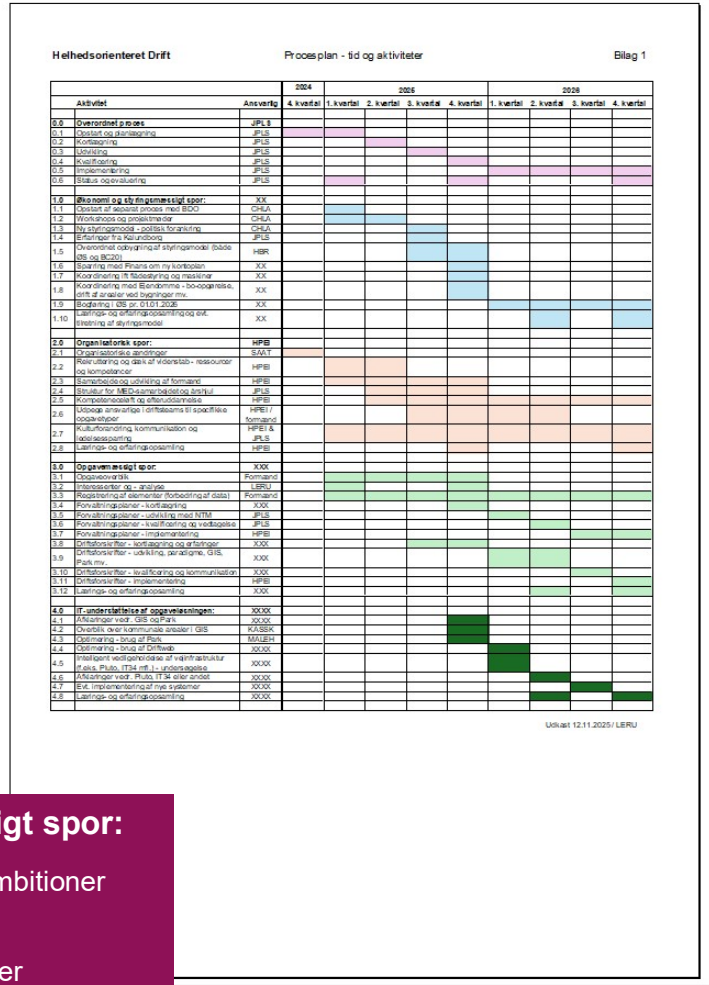
Implementering af helhedsorienteret drift
Struktur og processens 4 spor

Elementer i det strategiske udviklingsprogram for Helhedsorienteret Drift er:

- Tilpasset organisering – iværksat pr. 1. januar 2025
- Fokusering af opgaveløsningen – løbende vurderinger
- **Ny styrings- og driftsmodel** – iværksat pr. 1. januar 2026

I forhold til det tredje element, ”ny styrings- og driftsmodel” forløber dette i flere parallelle spor, der understøtter hinanden og forløber over forskellige faser:

1. Økonomi og styringsmæssigt spor (styringsmodel)
2. Organisatorisk spor (tilpasninger internt i Mobilitet og Arealdrift)
3. **Opgavemæssigt spor** ← *Fokus for drøftelsen i dag*
4. IT-understøttelse af opgaveløsningen


Helhedsorienteret Drift — Procesplan - tid og aktiviteter — Bilag 1

	Aktivitet	Ansvarlig	2024 4. kvartal	2025 1. kvartal	2025 2. kvartal	2025 3. kvartal	2025 4. kvartal	2026 1. kvartal	2026 2. kvartal	2026 3. kvartal	2026 4. kvartal
0.0	**Overordnet proces**	JPLS									
0.1	Opstart og planlægning	JPLS									
0.2	Kortlægning	JPLS									
0.3	Udvikling	JPLS									
0.4	Kvalificering	JPLS									
0.5	Implementering	JPLS									
0.6	Status og evaluering	JPLS									
1.0	**Økonomi og styringsmæssigt spor:**	XX									
1.1	Opstart af separat proces med BDO	CHLA									
1.2	Workshops og projektmøder	CHLA									
1.3	Ny styringsmodel - politisk forankring	CHLA									
1.4	Erfaringer fra Kalundborg	JPLS									
1.5	Overordnet opbygning af styringsmodel (både ØS og BO20)	HBR									
1.6	Sparring med Finans om ny kontoplan	XX									
1.7	Koordinering ift fiscalstyring og messiner	XX									
1.8	Koordinering med Ejendomme - bo-opgørelse, drift af arealer ved bygninger mv.	XX									
1.9	Bogføring i ØS pr. 01.01.2026	XX									
1.10	Læarings- og erfaringsopsamling og evt. tilretning af styringsmodel	XX									
2.0	**Organisatorisk spor:**	HPEI									
2.1	Organisatoriske ændringer	SAKT									
2.2	Rekruttering og dask af videnstab - ressourcer og kompetencer	HPEI									
2.3	Samarbejde og udvikling af formand	HPEI									
2.4	Brudet for MED-samarbejdet og årshjul	JPLS									
2.5	Kompetenceløft og efteruddannelse	HPEI									
2.6	Udpege ansvarlige i driftsteams til specifikke opgaveområder	HPEI / formand									
2.7	Kulturforandring, kommunikation og adfærdsændring	HPEI & JPLS									
2.8	Læarings- og erfaringsopsamling	HPEI									
3.0	**Opgavemæssigt spor:**	XXX									
3.1	Opgaveoversigt	Formand									
3.2	Interessenter og - analyse	LERU									
3.3	Rapportering af elementer (forbedring af data)	Formand									
3.4	Forvaltningsplaner - kortlægning	XXX									
3.5	Forvaltningsplaner - udvikling med NTM	JPLS									
3.6	Forvaltningsplaner - kvalificering og vedtagelse	JPLS									
3.7	Forvaltningsplaner - implementering	HPEI									
3.8	Driftsforskrifter - kortlægning og erfaringer	XXX									
3.9	Driftsforskrifter - udvikling, paradigme, GIS, Park mv.	XXX									
3.10	Driftsforskrifter - kvalificering og kommunikation	XXX									
3.11	Driftsforskrifter - implementering	HPEI									
3.12	Læarings- og erfaringsopsamling	XXX									
4.0	**IT-understøttelse af opgavelæsningen:**	XXXX									
4.1	Afklaringer ved. GIS og Park	XXXX									
4.2	Overblik over kommunale arealer i GIS	KABBK									
4.3	Optimering - brug af Park	MALEH									
4.4	Optimering - brug af Driftweb	XXXX									
4.5	Intelligent vedligeholdelse af vejinfrastruktur ift eks. Pluto, IT34 mfl.) - undersøgelse	XXXX									
4.6	Afklaringer ved. Pluto, IT34 eller andet	XXXX									
4.7	Evt. implementering af nye systemer	XXXX									
4.8	Læarings- og erfaringsopsamling	XXXX									

Udkast 12.11.2025/ LERU

Strategiske mål for opgavemæssigt spor:

1. **Fra politik til handling**: Politikernes ambitioner skal kunne ses i driften.

2. **Behovsstyret drift**: Opgaver styres efter minimumsniveauer og behov – ikke faste intervaller.

3. **Ensartet kvalitet i hele kommunen**.

Syddjurs KOMMUNE

Opgavemæssigt spor

Aktiviteter i forbindelse med implementeringen:

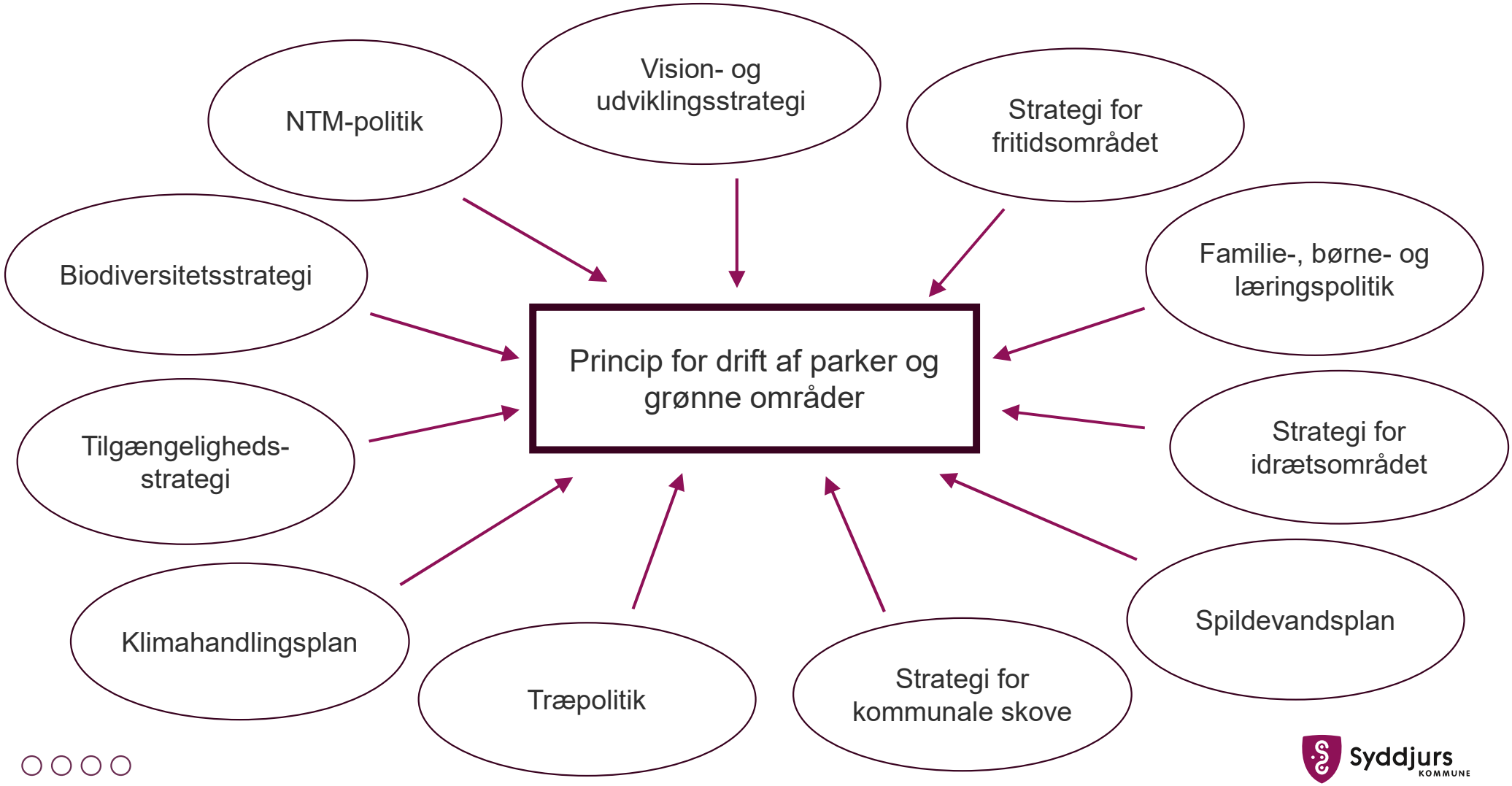
- Opgaveoverblik (gennemført)
- Interessentanalyse og forventningsafstemning (i gang)
- Registrering af elementer - forbedring af data (i gang)
- **Principper for drift af parker og grønne områder**: Kortlægning, **udvikling med NTM-udvalg**, kvalificering og vedtagelse, implementering
- **Plejeplaner**: Forslag på baggrund af principper, vedtagelse og implementering
- **Driftsforskrifter**: Kortlægning og erfaringer. Udvikling, paradigme, GIS, ”Park” mv. Kvalificering, kommunikation og implementering
- Lærings- og erfaringsopsamling
- Løbende kommunikation og forventningsafstemning



Arbejdet med opgavesporet under Helhedsorienteret Drift har afdækket **et behov for overordnede principper, der kan sætte retningen og de overordnede rammer for driften af kommunens parker og grønne områder.**

Syddjurs KOMMUNE

Sammenhæng til kommunens strategier og politikker



Syddjurs KOMMUNE

Syddjurs parker og grønne områder

Hvilke arealer taler vi om?

Parker med kommunal drift

- Tinghusparken, Hornslet
- Rønde Bypark
- Byparken Mørke (Lunden)
- Sygehusparken, Ebeltoft
- Egil Fischers Park, Femmøller
- Ebeltoft Folkepark (kommende)

Kendetegn

- Rekreativt formål
- Bevidst indretning og drift
- Opholds- og oplevelsesværdi
- Typisk placeret i eller tæt på by- og lokalsamfund
- Flere forskellige rum

Grønne områder med kommunal drift

Større grønne områder som f.eks.

- Dalgårdsparken og Bækdalen, Hornslet
- Følle Strand
- Ebeltoft Strandeng mv.

Mindre lokale grønne områder som f.eks.

- Grønne kiler, regnvandsområder og vejrabatter

Kendetegn

- Kan være både anlagte og naturprægede
- Varierende grad af tilgængelighed og indretning
- Kan have fokus på natur, biodiversitet, landskab, klimatilpasning eller rekreation
- Varierende driftsniveau

At vi kalder et område "en park" giver derfor forestillinger om, hvad området indeholder af elementer og dermed kan benyttes til, og dermed også en klar forventning til, hvordan området vedligeholdes/driftes.

Syddjurs KOMMUNE

Når naturen får mere plads – hvordan kan det se ud?



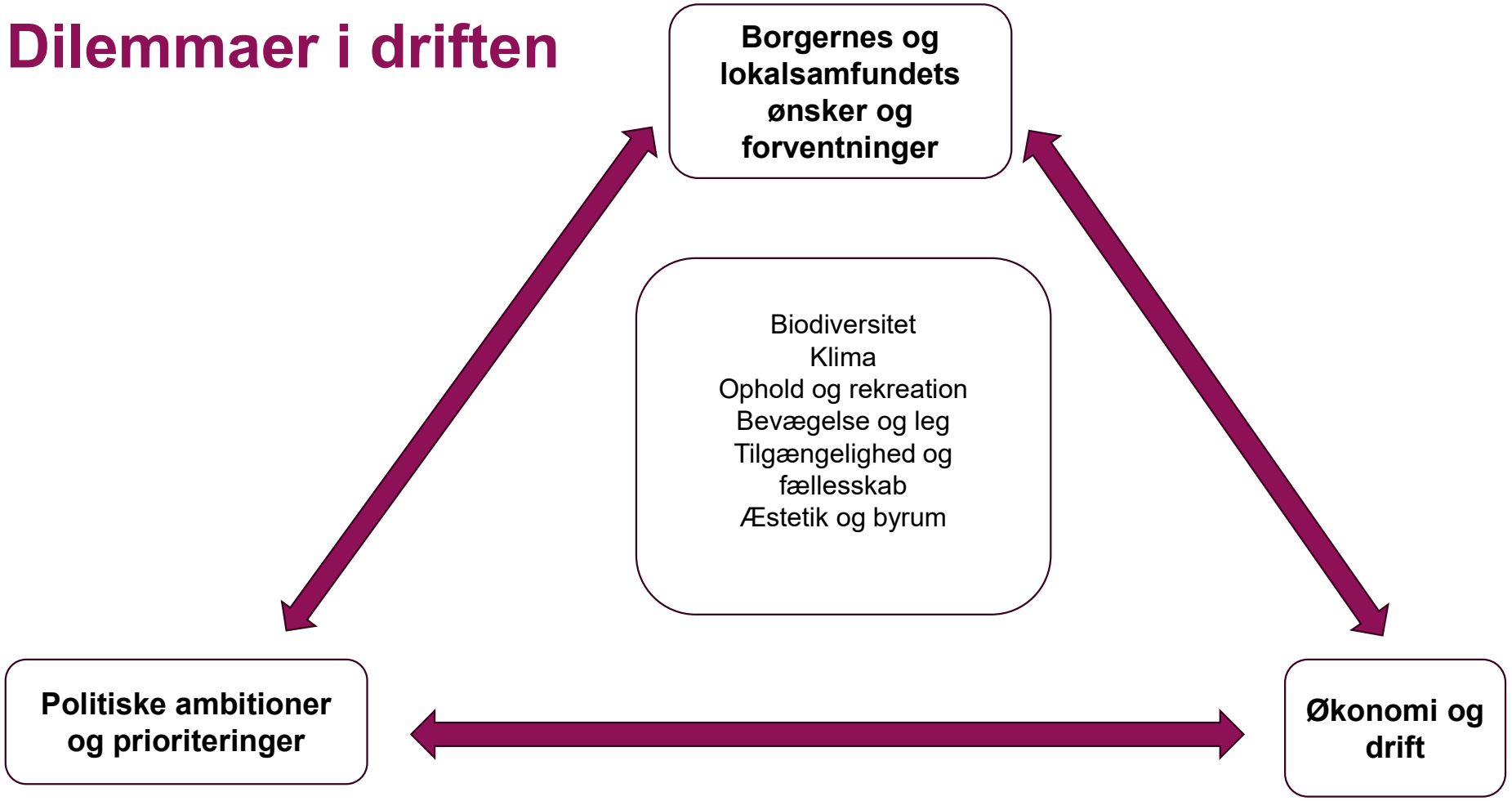






Syddjurs KOMMUNE

Dilemmaer i driften



Sammen om parker og grønne områder

Samarbejdet med frivillige og civilsamfundet er et vigtigt element i udviklingen af og driften parker og grønne områder.

I dag samarbejdes der om;

- Byparken i Ryomgård
- Kolind Kultur- og bevægelsespark (Kolind Bypark)

Initiativ omkring vedligeholdelsen af det grønne område Bækdalen i Hornslet, ligesom borgere har henvendt sig om en folkepark i Mørke.



Syddjurs KOMMUNE

Drøftelse

Formål:

At drøfte de politiske pejlemærker, der skal danne grundlag for Administrationens udarbejdelse af forslag til overordnede principper for drift, anvendelse og udvikling af kommunens parker og grønne områder, som efterfølgende kan omsættes i konkrete plejeplaner og driftsforskrifter.

Tema 1 - Politiske ambitioner for kommunal drift af parker og grønne områder

- Hvilke funktioner og kvaliteter skal områderne understøtte?
- I hvilket omfang skal der være fælles kvaliteter, og hvor skal der være plads til lokale særpræg?
- Hvordan skal balancen være mellem høj kvalitet i udvalgte parker/grønne områder og et mere ensartet serviceniveau på tværs af kommunen?



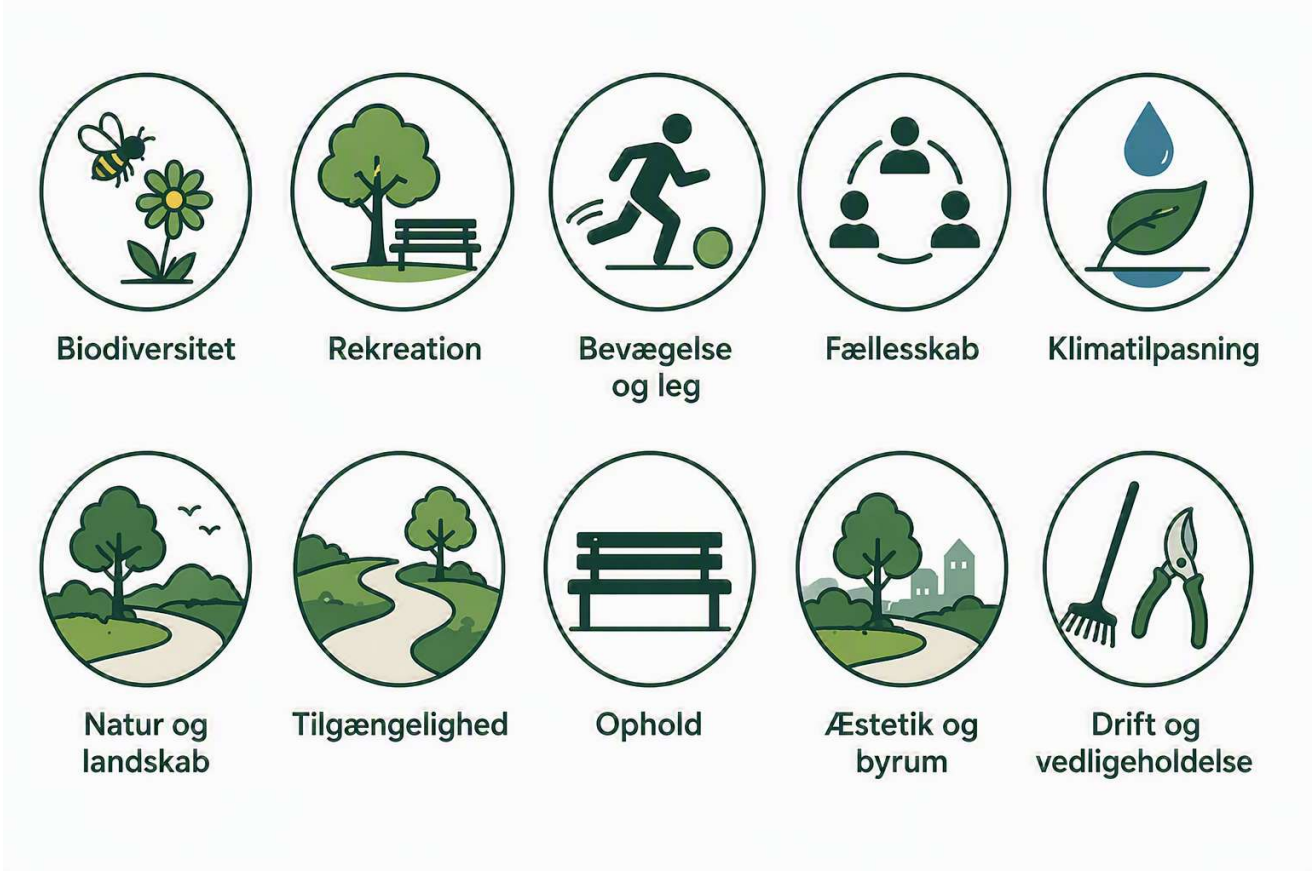
Eksempel på grønt område med flere funktioner i Faxe Kommune



Eksempel fra Søholm Park ved Birkerød i Rudersdal Kommune

Syddjurs KOMMUNE

Fokusområder – fra strategi og politik til drift



Syddjurs KOMMUNE

Tema 2 – Prioritering af ressourcer og kvalitet for kommunal drift af parker og grønne områder

- Hvordan kan drift og pleje understøtte både rekreative formål, biodiversitet, klimatilpasning mv?
- Hvordan bør ressourcerne prioriteres ift. driften af parker og grønne områder?
- Hvor intensiv eller ekstensiv skal driften være?
- Hvordan skabes balance mellem drift, udvikling og nye initiativer?
- Er det en mulighed at lave investeringer i forhold til eventuelle omlægninger for senere at kunne spare på driften og øge biodiversiteten mv.?

Eksempel på omlagt areal til blomstereng fra Aarhus Kommune (Marselisborg Hospitalspark)





Eksempel på anlagt dynamisk staudebed fra Aarhus Kommune (Åparken)

Syddjurs KOMMUNE

Opsamling og den videre proces

Den videre proces

Administrationen vil på baggrund af dagens drøftelse udarbejde et forslag til principper for driften af Syddjurs Kommunes parker og grønne områder.

Udkastet forventes forelagt Natur-, teknik- og miljøudvalget i 4.kvartal 2026.

Når principperne er godkendt, vil Administrationen udarbejde forslag til konkrete plejeplaner for parker og grønne områder.

Forslag til plejeplaner forventes forelagt Natur-, teknik- og miljøudvalget i 1. kvartal 2027.



Syddjurs KOMMUNE