Overblik over strategisk planlægning – september 2026

Planporteføljen indeholder en oversigt over større tillæg til kommuneplanen og strategiske planer, som Økonomiudvalget er ansvarlig for.

Porteføljen er inddelt i en række kategorier A-F og efter, om planerne ligger under Økonomiudvalget og Erhvervs- og planudvalget.

Rød tekst indikerer en ændring i forhold til forrige planportefølje.

Grå overstregning indikerer en ændret anbefaling nævnt i dagsordenen.

Planer til vurdering ved Økonomiudvalget:

1. Rønde Fjernvarmeværk – ny placering og udvidelse. Den principielle placering besluttes i Økonomiudvalget, mens lokalplanlægning ligger ved Erhvervs- og planudvalget.

A. Følgende strategiske planer er igangsat og under udarbejdelse (Økonomiudvalget)

1.	Rammelokalplan for Hornslet Vest	Forslag behandles 4. kvartal 2026.
2.	Helhedsplan for Skelhøjeforbindelsen	Processen skal koordineres med udbud og nye lokalplaner.

B. Følgende strategiske planer er under forberedelse til mulig igangsætning (Økonomiudvalget)

1.	Industri beton A/S (Perstrup Beton)	Udfordringer ift. nationale interesser og § 3-beskyttet natur. En del af planlægningen kræver et tillæg til kommuneplanen og en dialog med staten. Sagen kører igennem Økonomiudvalget, da der i første omgang udelukkende udarbejdes et kommuneplantillæg.
2.	Helhedsplan for Rønde nord	Forventes genoptaget i 4. kvartal 2026

C. Følgende strategiske planer bør prioriteres efter kategori A og B (Økonomiudvalget)

Der har været eller er ofte en løbende dialog med udviklere for disse områder.

1.	Strukturplan Kolind øst	
2.	Strukturplan Rodskov	
3.	Aarhus Lufthavn	Tidligere igangsat, men er sat i bero af ansøger.
4.	Virksomhed i Bale	Staten nedlagde veto mod rammen i Kommuneplan 2024. Planlægning kræver et

	kommuneplantillæg. Der er fortsat dialog med staten.

D. Følgende strukturplaner afventer prioritering (Økonomiudvalget)

1. Strukturplan for sammenhænge til det centrale Ugelbølle.	
2. Strukturplan for arealerne mellem de to byer Tåstrup og Feldballe.	
3. Strukturplan for Mørke N og Ø – måske samlet, måske som to.	