Plan- og Landdistriktsstyrelsen
sommerhusloven@plst.dk

22. september 2026

Sagsnummer 2025-4381

Høring over forslag til ændring af sommerhusloven
Syddjurs Kommune takker for muligheden for at afgive høringssvar til det fremsatte forslag om ændring af sommerhusloven.

Syddjurs Kommune kan overordnet tilslutte sig de foreslåede ændringer og finder det positivt, at der lægges op til at styrke myndighedernes muligheder for at føre tilsyn med og håndhæve reglerne om korttidsudlejning. Kommunen vurderer, at mere effektive kontrolmuligheder, skærpede sanktionsmuligheder og et tættere samarbejde med udlejningsplatforme kan bidrage til en bedre efterlevelse af lovgivningen.

For Syddjurs Kommune er det afgørende, at lovens regler om anvendelse af helårsboliger respekteres og håndhæves konsekvent. En effektiv håndhævelse af reglerne er vigtig for at understøtte bosætning, lokale fællesskaber og muligheden for at tiltrække og fastholde arbejdskraft.

Kommunen finder derfor, at det er positivt, at lovforslaget styrker mulighederne for at identificere og reagere på overtrædelser af reglerne. Dette vil bidrage til at sikre, at korttidsudlejning ikke udvikler sig på en måde, der underminerer adgangen til helårsboliger eller svækker grundlaget for varig bosætning i lokalområder.

Kommunen vil dog anbefale, at det gøres obligatorisk for bookingplatforme, at indberette, hvor meget hver enkelt bolig er udlejet, således at det ikke først er ved mistanke om konkret overtrædelse af reglerne, at oplysningerne skal udleveres.

Med venlig hilsen
Syddjurs Kommune

Lundbergsvej 2 • 8400 Ebeltoft • www.syddjurs.dk
Postadresse: Syddjurs Kommune • Lundbergsvej 2 • 8400 Ebeltoft

Send sikkert hvis du ønsker at sende følsomme oplysninger til kommunen. Læs mere på www.syddjurs.dk/kontakt
Du kan også læse om, hvordan Syddjurs Kommune håndterer dine oplysninger på www.syddjurs.dk/databeskyttelse